

Документы для оформления субсидии:

1. Паспорт. Документы всех членов семьи;
2. Квитанция по оплате жилищно-коммунальных услуг с подписью бухгалтера и печатью ЖКХ с последним перерасчетом;
3. Справка о доходе каждого члена семьи (зарплата, пособия, стипендия, справка о пособии с биржи труда, пенсия);
4. Квитанция по оплате электроэнергии и оплате за газоснабжение при наличии газификации.

Субсидию можно оформить, если нет задолженности по квартплате.



Службы осуществляющие различные виды помощи:

МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

Адрес: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Ленина, 153а

Телефон: +7 8634 39-85-90, +7 8634 34-40-00

Сайт: mfc61.ru

Часы работы: пн.- пт. 8:00–20:00; сб. 9:00–13:00

Отдел опеки и попечительства Управления образования Администрации г. Таганрога

Адрес: пер. Красногвардейский, 1, г. Таганрог, Ростовская область, 347923

Телефон: 8(8634) 648-552

E-mail: goruo@pbox.ttn.ru

ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЦЕНТР ПОМОЩИ ДЕТЯМ,
ОСТАВШИМСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ,
ТАГАНРОГСКИЙ ЦЕНТР ПОМОЩИ ДЕТЯМ № 3



«Обязанности квартиросъёмщика. Льготы»

Телефон: (8634) 60-48-59, 31-31-39, 32-47-11

Факс: (8634) 60-48-59, 31-31-39

Эл. почта: dd_tagan_3@rostobr.ru

Сайт: tцпд3.рф

Каждому из вас хочется иметь свое жилье. У кого-то уже есть жилье, которое закреплено за вами. А кому-то его еще предстоит получить. Существуют понятия закрепленного и гарантийного жилья. Закрепленное жилье – это жильё где ребенок имеет постоянную прописку. Одной из важнейших задач государства является обеспечение детей сирот жильем. По закону получить на льготных условиях жилое помещение могут дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица, относящиеся к их числу, то есть совершеннолетние в возрасте до 23 лет.

Вы имеете право:

- пользоваться помещением в соответствии с требованиями, установленными законом, сохранять и поддерживать жилье в хорошем состоянии;
- проводить текущий ремонт помещения.

Многие твердо уверены в том, что раз им дали квартиру, то можно делать что хочется, не имея никаких обязанностей.

Обязанности квартиросъемщика:

В обязанности квартиросъемщика входит: использование жилья по целевому назначению; поддерживать в квартире чистоту и порядок; отвечать за сохранность жилого помещения; проведение текущего ремонта жилого помещения; ежемесячно оплачивать коммунальные платежи; предоставлять наймодателю право осмотра квартиры и ее состояние; по окончании срока действия договора покинуть жилое помещение, однако наниматель в этом случае имеет преимущественное право пролонгировать договор найма при условии, если на это будет согласен наймодатель.

Все квитанции по коммунальным услугам оплачиваются в отделении Сбербанка до 20 числа каждого месяца. Одна часть квитанции остается у плательщика. Сохраняйте ее, как документ, подтверждающий выполнение условий договора. Квитанции так же необходимы при оформлении субсидий, приватизации, купле-продаже жилья и др.

Получение дополнительных гарантий.

Если выпускник детского дома находится на полном государственном обеспечении и обучается по очной форме в образовательном учреждении, то он освобождается от оплаты коммунальных услуг и электроснабжения.

Для этого необходимо предоставить в УК следующие документы:

1. Заявление об освобождении от оплаты жилья;

Копии документов, подтверждающие принадлежность к категории лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Справку из образовательного учреждения, подтверждающую обучение по очной форме на полном государственном обеспечении;

2. Копии документов, подтверждающих право владения и получения жилого помещения;

3. Ходатайство от органов опеки и попечительства.

Прекращается предоставление:

1. изменение формы или завершение обучения в образовательном учреждении;
2. достижение 23 лет;
3. изменение постоянного места жительства;
4. предоставление недостоверной информации.

Если выпускник детского дома имеет доход, который ниже прожиточного минимума, то он имеет право платить за жилье меньше. Для этого ему нужно оформить субсидию в Центре по расчету жилищной компенсации.